



DEPENDENCIA: SECRETARIA ADMINISTRATIVA				No. Consecutivo
OFICINA	PRODUCTORA	AREA	DE	SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN / Código Serie/Subserie (TRD) 8400.27
RECURSOS FISICOS Código TRD				



Bucaramanga, 03 de noviembre de 2023

Doctor

**MANUEL JOSÉ TORRES GONZÁLEZ**

Director

Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público-DADEP

Alcaldía de Bucaramanga

**Asunto: RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN SERVICIOS PUBLICOS Y VIGILANCIA.**

Cordial saludo,

Por medio del presente, respetuosamente me permito dar respuesta a los oficios por los cuales se solicita información y verificación de los pagos de servicios públicos domiciliarios y prestación de servicios de vigilancia consolidado desde el año 2021, aclarando que si se requieren los años posteriores se debe realizar la solicitud a archivo central toda vez que en la subsecretaría de Bienes y servicios solo contamos con la información relacionada a partir del año 2021, para lo anterior se anexa el listado de los pagos realizados en los predios relacionados, relación de predios en los que ha existido la prestación de servicios de vigilancia y predios de los que no se tiene información.

Lo anterior para que sirva de soporte al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público de que en cumplimiento de sus funciones ha realizado la correcta administración de los bienes inmuebles de propiedad del municipio de Bucaramanga.

Por último, respecto al agendamiento de una visita de inspección ocular para verificación de que mantenimientos son requeridos sobre los inmuebles se anexa relación con la información de mantenimiento.

Agradezco la atención prestada, quedando atento de una pronta respuesta.

Atentamente,

**HENRY ALEXANDER BOTIA GONZALEZ**

Subsecretario de Despacho

Subsecretario Administrativo de Bienes y Servicios

*Proyecto: Karen Dayanna Mancilla Crespo- Practicante*

calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Código Postal: 68006  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia

DEPENDENCIA: SECRETARIA ADMINISTRATIVA				No. Consecutivo	
OFICINA PRODUCTORA AREA DE RECURSOS FISICOS Código TRD				SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN / Código Serie/Subserie (TRD) 8400.27	

Anexo listado de predios de los cuales se han realizado pagos

SERVICIOS PÚBLICOS PAGADOS EN LA VIGENCIA 2021								
MES FACTURADO	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1019530- CALLE 37 # 1-37 LA JOYA	VALOR MENSUAL SERVICIO ESSA S.A.-- CTA N° 508712 CALLE 37 # 1-37 LA JOYA	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.- CTA N° 1263142 CRA 40 # 45-95 - CABECERA DEL LLANO (PARQUE)	VALOR MENSUAL SERVICIO ESSA S.A.-- CTA N° 1430266 - CRA 40 # 45-95 - CABECERA DEL LLANO	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1205307 - AV. LOS SAMANES # 9-140 LOCAL 300- 1-C.C. ACRÓPOLIS	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1292408 CRA 36 W N° 64-42 PARQUE NACUMA	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 53793 - PARQUE RELIGIOSO MORRORICO	VALOR TOTAL PAGADO POR SERVICIOS
NOVIEMBRE 2020	\$ -	\$ -	\$ 764.398	\$ -	\$ -	\$ 23.467	\$ 691.921	\$ 1.479.786
DICIEMBRE 2020	\$ -	\$ -	\$ 764.625	\$ -	\$ -	\$ 23.470	\$ 692.130	\$ 1.480.225
ENERO 2021	\$ -	\$ -	\$ 674.750	\$ -	\$ -	\$ 23.470	\$ 692.130	\$ 1.390.350
FEBRERO 2021	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.740	\$ 135.780	\$ 154.520
MARZO 2021	\$ -	\$ -	\$ 523.490	\$ -	\$ -	\$ 91.000	\$ 1.428.930	\$ 2.043.420
ABRIL 2021	\$ -	\$ -	\$ 373.680	\$ -	\$ -	\$ 18.740	\$ 135.780	\$ 528.200
MAYO 2021	\$ -	\$ -	\$ 373.680	\$ -	\$ -	\$ 66.000	\$ 940.160	\$ 1.379.840
JUNIO 2021	\$ -	\$ -	\$ 373.150	\$ -	\$ -	\$ 66.000	\$ 939.580	\$ 1.378.730
JULIO 2021	\$ -	\$ -	\$ 604.260	\$ 25.981	\$ -	\$ 26.950	\$ 819.550	\$ 1.476.741
AGOSTO 2021	\$ -	\$ -	\$ 596.330	\$ 42.797	\$ -	\$ 26.950	\$ 810.850	\$ 1.476.927
SEPTIEMBRE 2021	\$ -	\$ -	\$ 511.700	\$ 17.789	\$ -	\$ 39.630	\$ 789.650	\$ 1.358.769
OCTUBRE 2021	\$ -	\$ -	\$ 511.750	\$ 19.452	\$ -	\$ 39.630	\$ 789.700	\$ 1.360.532
NOVIEMBRE 2021	\$ -	\$ -	\$ 497.410	\$ 13.228	\$ -	\$ -	\$ 593.970	\$ 1.104.608
	\$ -	\$ -	\$ 6.569.223	\$ 119.247	\$ -	\$ 464.047	\$ 9.460.131	\$ 16.612.648

DEPENDENCIA: SECRETARIA ADMINISTRATIVA				No. Consecutivo	
OFICINA PRODUCTORA AREA DE RECURSOS FISICOS Código TRD				SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN / Código Serie/Subserie (TRD) 8400.27	

**SERVICIOS PÚBLICOS PAGADOS EN LA VIGENCIA 2022**

MES FACTURADO	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1019530- CALLE 37 # 1-37 LA JOYA	VALOR MENSUAL SERVICIO ESSA S.A.-- CTA N° 508712 CALLE 37 # 1-37 LA JOYA	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1263142 CRA 40 # 45-95 - CABECERA DEL LLANO	VALOR MENSUAL SERVICIO ESSA S.A.-- CTA N° 1430266 - CRA 40 # 45-95 - CABECERA DEL LLANO	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1205307 - AV. LOS SAMANES # 9-140 LOCAL 300-1-C.C. ACRÓPOLIS	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1292408 CRA 36 W N° 64-42 PARQUE NACUMA	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 53793 - PARQUE RELIGIOSO MORRORICO	VALOR TOTAL PAGADO POR SERVICIOS
NOVIEMBRE 2021	\$ -	\$ -	\$ 497.410	\$ -	\$ -	\$ 69.710	\$ 593.970	\$ 1.161.090
DICIEMBRE 2021	\$ -	\$ -	\$ 505.903	\$ 14.873	\$ -	\$ 70.620	\$ 603.820	\$ 1.195.216
ENERO 2022	\$ -	\$ -	\$ 764.625	\$ 14.316	\$ -	\$ 18.980	\$ 724.720	\$ 1.522.641
FEBRERO 2022	\$ -	\$ -	\$ 471.187	\$ -	\$ -	\$ 19.730	\$ 774.870	\$ 1.265.787
MARZO 2022	\$ -	\$ -	\$ 372.754	\$ 18.556	\$ -	\$ 24.200	\$ 694.700	\$ 1.110.210
ABRIL 2022	\$ -	\$ -	\$ 366.186	\$ 16.869	\$ -	\$ 23.800	\$ 690.160	\$ 1.097.015
MAYO 2022	\$ -	\$ -	\$ 479.929	\$ 25.872	\$ -	\$ 23.831	\$ 736.339	\$ 1.265.971
JUNIO 2022	\$ -	\$ -	\$ 482.265	\$ 19.671	\$ -	\$ 23.960	\$ 746.060	\$ 1.271.956
JULIO 2022	\$ -	\$ -	\$ 267.260	\$ 22.235	\$ -	\$ 75.430	\$ 423.120	\$ 788.045
AGOSTO 2022	\$ -	\$ -	\$ 268.854	\$ 28.736	\$ -	\$ 75.430	\$ 426.600	\$ 799.620
SEPTIEMBRE 2022	\$ -	\$ -	\$ 268.876	\$ 33.892	\$ -	\$ 15.102	\$ 1.127.258	\$ 1.445.128
OCTUBRE 2022	\$ -	\$ -	\$ 277.946	\$ 28.694	\$ -	\$ 15.480	\$ 1.167.540	\$ 1.489.660
	\$ -	\$ -	\$ 5.023.195	\$ 223.714	\$ -	\$ 456.273	\$ 8.709.157	\$ 14.412.339

DEPENDENCIA: SECRETARIA ADMINISTRATIVA				No. Consecutivo	
OFICINA PRODUCTORA AREA DE RECURSOS FISICOS Código TRD				SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN / Código Serie/Subserie (TRD) 8400.27	

**SERVICIOS PÚBLICOS PAGADOS EN LA VIGENCIA 2023**

MES FACTURADO	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1019530- CALLE 37 # 1-37 LA JOYA	VALOR MENSUAL SERVICIO ESSA S.A.-- CTA N° 508712 CALLE 37 # 1-37 LA JOYA	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.- CTA N° 1263142 CRA 40 # 45- 95 - CABECERA DEL LLANO	VALOR MENSUAL SERVICIO ESSA S.A.-- CTA N° 1430266 - CRA 40 # 45- 95 - CABECERA DEL LLANO	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1205307 - AV. LOS SAMANES # 9-140 LOCAL 300-1-C.C. ACRÓPOLIS	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 1292408 CRA 36 W N° 64-42 PARQUE NACUMA	VALOR MENSUAL SERVICIO AMB S.A.-- CTA N° 53793 - PARQUE RELIGIOSO MORRORICO	VALOR TOTAL PAGADO POR SERVICIOS
NOVIEMBRE 2022	\$ -	\$ -	\$ 354.920	\$ 85.092	\$ -	\$ 82.813	\$ 936.702	\$ 1.459.527
DICIEMBRE 2022	\$ -	\$ -	\$ 354.926	\$ 36.609	\$ -	\$ 82.810	\$ 936.700	\$ 1.411.045
ENERO 2023	\$ -	\$ -	\$ 379.780	\$ 106.859	\$ 581.779	\$ 910.040	\$ 823.050	\$ 2.801.508
FEBRERO 2023	\$ -	\$ -	\$ 393.771	\$ 31.663	\$ 603.960	\$ 946.960	\$ 853.810	\$ 2.830.164
MARZO 2023	\$ -	\$ -	\$ 318.701	\$ 45.264	\$ 178.570	\$ 196.280	\$ 948.900	\$ 1.687.715
ABRIL 2023	\$ -	\$ -	\$ 324.277	\$ 40.657	\$ 181.380	\$ 200.170	\$ 966.350	\$ 1.712.834
MAYO 2023	\$ -	\$ -	\$ 1.105.349	\$ 53.267	\$ 85.320	\$ 197.900	\$ 1.000.680	\$ 2.442.516
JUNIO 2023	\$ -	\$ -	\$ 1.105.353	\$ 51.443	\$ 85.320	\$ 197.900	\$ 1.000.680	\$ 2.440.696
JULIO 2023	\$ 867.264	\$ -	\$ 1.019.010	\$ 56.757	\$ 97.360	\$ 115.060	\$ 956.220	\$ 3.111.671
AGOSTO 2023	\$ -	\$ 17.259	\$ 1.038.765	\$ 56.855	\$ 98.290	\$ 117.220	\$ 974.050	\$ 2.302.439
SEPTIEMBRE 2022	\$ -	\$ 49.908	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 49.908
	\$ 867.264	\$ 67.167	\$ 6.394.852	\$ 564.466	\$ 1.911.979	\$ 3.047.153	\$ 9.397.142	\$ 22.250.023

Nota: Los espacios que no cuentan con valor hacen referencia a que no se realizó ningún pago en dicha fecha.

DEPENDENCIA: SECRETARIA ADMINISTRATIVA			No. Consecutivo
OFICINA PRODUCTORA AREA DE	SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN /		
RECURSOS FISICOS	Código Serie/Subserie (TRD) 8400.27		
Código TRD			

Anexo de predios con servicio de vigilancia.

PREDIOS QUE CUENTAN CON SERVICIO DE VIGILANCIA							
Año	Punto	Servicio	Valor mensual	Valor anual	Pendiente de pago	Dirección	Consecutivo
2020	Parque Virviescas	24 horas, todos los días del mes, con arma	\$ 8.732.807	\$104.793.684	\$ -	Carrera 40#45-95	2-DADEP-202310-00093501
2021	Parque Virviescas	24 horas, todos los días del mes, con arma	\$ 9.037.552	\$108.450.624	\$ -	Carrera 40#45-95	2-DADEP-202310-00093501
2022	Parque Virviescas	24 horas, todos los días del mes, con arma	\$ 9.947.479	\$119.369.748	\$ -	Carrera 40#45-95	2-DADEP-202310-00093501
2023	Parque Virviescas	24 horas, todos los días del mes, con arma	\$11.539.075	\$115.390.750	\$ 11.539.075	Carrera 40#45-95	2-DADEP-202310-00093501

Nota: hace la salvedad de que no se encontraron las direcciones que no se relacionaron o no son de competencia de la Subsecretaria de Bienes y Servicios por lo que se desconoce que instalaciones se encuentran en las mismas y no se tiene conocimiento si se presta servicio de vigilancia.

DEPENDENCIA: SECRETARIA ADMINISTRATIVA				No. Consecutivo	
OFICINA PRODUCTORA AREA DE				SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN / Código Serie/Subserie (TRD) 8400.27	
RECURSOS FISICOS Código TRD					

Anexos de los predios de los que no se encuentra información sobre que se encuentra ubicado en ese lugar y que sea competencia de Bienes y Servicios.

PREDIOS DE LOS CUALES NO SE TIENE INFORMACIÓN				
Folio de matricula	Cedula catastral	Dirección	No. consecutivo	Observaciones
300-170113	01-05-0691-0001-000	Calle 65 No36W lote 7	2-DADEP-202309-00087482	No se encuentra la dirección exacta solo una dirección aproximada la cual es: cra 36W No. 64-42 parque Nacuma
300-9234	01-01-0204-0002-000	Calle 53 entre carrera 17B y 17C- la concordia	2-DADEP-202310-00093912	No se encuentra la dirección, esta se encuentra en comodato
300-97782 300-80897	01-02-0075-0001-000	Carrera 25#45-13 y calle 45#25-14, barrio soto mayor	2-DADEP-202310-00093495	No se encuentran pagos por la subsecretaria de Bienes y Servicios, se encuentra ubicado el colegio San José de la Salle sede C
300-15308	01-04-0135-0001-000	Carrera 23#110-35, barrio Provenza	2-DADEP-202310-00093162	No se encuentran pagos por la subsecretaria de Bienes y Servicios
300-416636	01-09-0014-0070-000	Lote área afectada de la estación de ferrocarril café Madrid	2-DADEP-202310-00093421	No se encuentran pagos por la subsecretaria de Bienes y Servicios
300-249155	01-06-0164-0006-000	Lote 4, Barrio Kennedy	2-DADEP-202310-00093924	Respetuosamente se solicita ampliación de esta información, teniendo en cuenta que no se encontró información relacionada con la dirección Lote 4.
300-190105	01-01-0302-41000-1000001	Lote 2, cantón militar Palonegro	2-DADEP-202310-00093938	No se encuentran pagos por la subsecretaria de Bienes y Servicios
300-166009	01-05-06520021-000	Carrera 9ª #45B-26 Urbanización villas del Romero, Lote 21, manzana F	2-DADEP-202310-00093953	No se encuentran pagos por la subsecretaria de Bienes y Servicios
300-309136	01-02-0490-0142-000	Un lote de terreno distinguido con el número tres, junto con las construcciones allí levantadas, ubicado en la calle 34#45-38 Barrio las Américas	2-DADEP-202310-00093474	No se encuentran pagos por la subsecretaria de Bienes y Servicios
300-231086	68001010510050001000	Lote 2 Zona deportiva	2-DADEP-202310-00093857	Respetuosamente se solicita ampliación de esta información, teniendo en cuenta que no se encontró información relacionada con la dirección Lote 2.
300-18155	68001010502300002000	Calle 49 # 10 Occ- 12/36	2-DADEP-202310-00093865	No se encuentran pagos por la subsecretaria de Bienes y Servicios

DEPENDENCIA: SECRETARIA ADMINISTRATIVA				No. Consecutivo	
OFICINA PRODUCTORA AREA DE RECURSOS FISICOS Código TRD				SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN / Código Serie/Subserie (TRD) 8400.27	

Anexo de visitas de inspección ocular.

Folio de matrícula	Cedula catastral	Dirección	Información	No. Consecutivo
300-150968	68001010501590001000	Calle 37 #1-37	En dicha ubicación se hace revisión periódica y al momento no se tiene reporte de que se tenga alguna necesidad.	2-DADEP-202309-00087360
300-33869/ 300-37957/ 300-2363/ 300-37958/ 300-37959/ 300-37960/ 300-37941/ 300-37943/ 300-38366/ 300-33870/ 300-33877/ 300-33962/ 300-33963/ 300-33964/ 300-33966/ 300-33967/ 300-33968/ 300-33871/ 300-33875/ 300-33876/ 300-150242	00-01-0004-1014-000/ 001-01-0004-1033-000/ 00-01-0004-1034-000/ 00-01-0004-1035-000/ 00-01-0004-1036-000/ 00-01-0004-1037-000/ 00-01-0004-1038-000/ 00-01-0004-1039-000/ 00-01-0004-1040-000/ 00-01-0004-1015_000/ 00-01-0004-1022-000/ 00-01-0004-1025-000/ 00-01-0004-1026-000/00-01-0004-1028-000/ 00-01-0004-1030-000/ 00-01-0004-1029-000/ 00-01-0004-1016-000/ 00-01-0004-1020-000/ 00-01-0004-1021-000/ 00-01-0004-1042-000.	Carrera 40#45-95	Dicho predio se encuentra a cargo de la secretaria de infraestructura para su mantenimiento.	2-DADEP-202310-00093501
300-262983/ 300-262984	01-05-0880-0264-901 01-05-0880-0265-901	Avenida los samanes #9-140 local 300-1 y local 300-2 piso 3 centro comercial acrópolis	En dicha ubicación se hace revisión periódica y al momento no se tiene reporte de que se tenga alguna necesidad.	2-DADEP-202310-00093860
300-23106	01-02-0404-0002-000	Parque religioso Morrórico	En dicha ubicación funciona el parque religioso por lo que el mantenimiento del mismo es de competencia de infraestructura	2-DADEP-202310-00093950

Nota: Los predios que no se encuentran en dicho listado no han sido encontrados en la base de datos que sean competencia de Bienes y Servicios.